



PROVINCIA DI COMO  
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO  
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO  
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078  
tel.031230272 - 031230462  
e-mail: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)  
pec: [sapcomo@pec.provincia.como.it](mailto:sapcomo@pec.provincia.como.it)

## **AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO**

### **SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

#### **I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D.lgs. 50/2016 - con sede a Como Via Borgo Vico 148, 22100 COMO.

indirizzo internet: [www.provincia.como.it](http://www.provincia.como.it) - posta elettronica: [sapcomo@provincia.como.it](mailto:sapcomo@provincia.como.it)

#### **I.2) APPALTO CONGIUNTO**

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

#### **I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Autorità regionale o locale

#### **I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'**

Servizi generali di amministrazioni pubbliche

### **SEZIONE II OGGETTO**

#### **II.1) ENTITA DELL'APPALTO**

**II.1.1 DENOMINAZIONE:** SAP Como - COMUNE DI GRANDATE: ATTIVAZIONE DI PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO (PPP) AI SENSI DEGLI ARTT. 180 E 183 COMMA 15 DEL D.LGS. 50/2016, CON RICONOSCIMENTO DEL DIRITTO DI PRELAZIONE PER IL PROMOTORE, CONCERNENTE LA PROGETTAZIONE, FINANZIAMENTO, RIQUALIFICAZIONE, MANUTENZIONE E GESTIONE DEL CENTRO SPORTIVO COMUNALE DI VIA S. POS NEL COMUNE DI GRANDATE (CO) PER UN PERIODO DI QUINDICI ANNI.

Numero di riferimento: CIG 9241801F6F.

**II.1.2) CODICE CPV PRINCIPALE:** CPV 92610000-0 Servizi di gestione di impianti sportivi

### **II.1.3) TIPO DI APPALTO:** servizi

**II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:** Gara d'appalto indetta ai sensi dell'art. 180 e dell'art. 183 comma 15, del D.lgs. n. 50/2016, mediante procedura aperta e criterio di aggiudicazione con valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del citato D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento mediante PPP (Partenariato Pubblico Privato di cui all'art. 180 del Codice) della progettazione, il finanziamento, la riqualificazione, la manutenzione e la gestione del Centro sportivo comunale di Via S. Pos nel Comune di Grandate (CO) per un periodo di anni 15 (quindici).

### **II.1.6) INFORMAZIONE RELATIVE AI LOTTI**

**Questo appalto è suddiviso in lotti:** no

### **II.1.7) VALORE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA**

Importo stimato € 6.325.589,00 - Importo a base d'asta € 35.000 (oltre IVA)

## **II.2) DESCRIZIONE**

### **II.2.3) Luogo di esecuzione**

CODICE NUTS: ITC42

**Luogo principale di esecuzione:** Comune di Grandate (CO).

### **II.2.4) Descrizione dell'appalto:**

Comune di GRANDATE. Procedura aperta per l'attivazione mediante Partenariato Pubblico Privato (PPP) ai sensi degli artt. 180 e 183 comma 15 del D.lgs. 50/2016, con riconoscimento del diritto di prelazione per il promotore, concernente la progettazione, finanziamento, riqualificazione, manutenzione e gestione del Centro sportivo comunale di Via S. Pos nel Comune di Grandate (CO) per un periodo di quindici anni.

### **II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE**

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 70

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 30.

### **II.2.11) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI**

Opzioni: no

### **II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

### **II.2.14) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

## **SEZIONE IV: PROCEDURA**

### **IV.1) DESCRIZIONE**

#### **IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016

### **IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO**

#### **IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**

G.U.U.E. avviso n. 2022/S 102- 287335 del 27.5.2022, sulla Gazzetta Ufficiale V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 61 del 27.5.2022

### **SEZIONE V AGGIUDICAZIONE DI APPALTO**

**Il contratto d'appalto è stato aggiudicato: Sì**

#### **V.2.1) DATA DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO**

#### **V.2.2) INFORMAZIONI SULLE OFFERTE**

Numero di offerte pervenute: 1

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 1

L'appalto è stato aggiudicato a un raggruppamento di operatori economici: Sì

#### **V.2.3) NOME E INDIRIZZO DEL CONTRAENTE:**

**Denominazione ufficiale:** R.T.I.: LIMONTA SPORT SPA - P.I. 00354970139 – MANDANTE CAPOGRUPPO

**Indirizzo postale:** Corso XXV Aprile 167/B

**Città:** Erba **Codice NUTS:** ITC 42

**Codice postale:** 22036 **Paese:** Italia

e-mail: limontasport@pec.it

Il contraente è una PMI: Sì

**Denominazione ufficiale:** ARENA 4 srl (in avvalimento) - P.I. 09509751005 MANDATARIA

**Indirizzo postale:** via Delle Vecchie Scuderie 24

**Città:** Olgiate Comasco **Codice NUTS:** ITC 42

**Codice postale:** 22077 **Paese:** Italia

e-mail: Arena4@legalmail.it

Il contraente è una PMI: Sì

**Denominazione ufficiale:** HSS S.R.L. - P.I. 09509751005 (Impresa Ausiliaria)

**Indirizzo postale:** Via Ufente 20

**Città:** Latina **Codice NUTS:** ITE44

**Codice postale:** 04100 **Paese:** Italia

e-mail: [hss\\_consulting@pec-mail.it](mailto:hss_consulting@pec-mail.it)

Il contraente è una PMI: Sì

#### **V.2.4) INFORMAZIONE SUL VALORE DEL CONTRATTO D'APPALTO /LOTTO (IVA ESCLUSA)**

Importo a base d'asta € 35.000 (oltre IVA) – Importo affidamento € 33.600,00 (IVA esclusa)

#### **V.2.5) INFORMAZIONI SUI SUBAPPALTI**

È probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: sì

Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi: nei termini di Legge e secondo quanto disciplinato dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016.

## **SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI**

### **VI.3) Informazioni complementari:**

procedura interamente svolta con l'ausilio della Piattaforma Sintel di Regione Lombardia

### **VI.4) Procedure di ricorso**

#### **VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Citta: MILANO Codice postale:20122 Paese: ITALIA

Tel.: 02.760531

Indirizzo Internet: [www.giustizia-amministrativa.it](http://www.giustizia-amministrativa.it)

#### **VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Aggiudicazione: Determina Dirigenziale n. 1136/2022 del 05.10.2022

Si rinvia all'art. 120 del D.lgs. 104/2010

### **VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:**

Como, 09.01.2023

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Gabriella Costanzo

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)*